

TEMAT ZAMIERZENIA: Dostosowanie budynku Urzędu Skarbowego w Będzinie przy ul. Retingera 1 do obowiązujących przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej (część A,B,C)

STADIUM: Projekt techniczny

ADRES: 42-500 Będzin, ul. Retingera 1

DZIAŁKA: 6530

JEDN. EWID. 240101_1

OBRĘB: obręb 0001

woj. śląskie

powiat Będziński

gmina Będzin

INWESTOR: Izba Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice

ELEMENT: Specyfikacja techniczna

listopad 2025

1. Przedmiot

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z realizacją zadania: Dostosowanie budynku Urzędu Skarbowego w Będzinie przy ul. Retingera 1 do obowiązujących przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej (część A,B,C)

ST jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót. ST powinna być rozpatrywana łącznie z Dokumentacją Projektową (określaną dalej skrótem DP), dotyczącą tych robót. Wykonawca stosował się będzie do polskich norm, instrukcji i przepisów w kwestiach nieopisanych przez Specyfikację Techniczną będącą składową Umowy. Roboty, których dotyczy ST, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu realizację inwestycji.

2. Zakres robót

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia i obejmują:

- a) Dostawę kompletnego systemu oddymiającego
- b) Montaż w/w systemu
- c) kłapa dymowa 120/150cm z owiewkami i dyszą kierującą podstawa min 50cm montowana na stropie żelbetowym

3. Materiały

3.1. Kłapy są samoczynnymi urządzeniami oddymiającymi, ich podstawową funkcją jest odprowadzanie z zamkniętych pomieszczeń dymów, gazów pożarowych i energii cieplnej na zewnątrz obiektu.

Kłapy posiadają siłowniki elektryczne, które automatycznie otwierają ją poprzez sygnał elektryczny podany z centrali sterującej systemem oddymiania, aktywowanej przez czujkę dymu.

3.2. Klasyfikacja dla kłap

- Niezawodność działania Re50
- Odporność na:
 - obciążenie wiatrem WL1500
 - niską temperaturę T
 - wysoką temperaturę B300
 - obciążenie śniegiem SL550

b) Podstawa prosta z blachy stalowej o wysokości 500 mm umożliwiającą zakotwiczenie podstawy (dolna półka podstawy) do dachu oraz wykonanie jej ocieplenia (dolna i górna półka podstawy)

c) Kopułka kłapy wykonana z profili aluminiowych, wypełniona poliwęglanem komorowym o grubości 25 mm ($U = 1,5 [W/m^2 \times K]$)

d) Dysza kierująca z blachy stalowej ocynkowanej wys. 350 mm

3.3. Kłapa dymowa jednoskrzydłowa o wymiarach 120x150

- a) z owiewką i dyszą kierunkową, na podstawie stalowej ocynkowanej h=50 cm.
- b) Nieocieplana z miejscem na ocieplenie 60 mm.
- c) Wypełnienie poliwęglan mleczny o grubości 16 mm – 5 komorowy o $U=1,8 W/m^2K$.
- d) Klasyfikacja obciążenia śniegiem SL550 (550 N/m²).
- e) Kłapa przystosowana pod siłownik elektryczny
- f) Powierzchnia czynna oddymiania $Acz= 1,49 m^2$.

4. Sprzęt

Sprzęt do montażu zgodny z potrzebami wynikających z instrukcji montażu i wymaganiami wybranego producenta.

5. Transport

Dowolnym środkiem transportowym z uwzględnieniem wielkości dostawy. Zabezpieczyć paczki przed przemieszczaniem po skrzyni ładunkowej.

6. Wykonanie robót

6.1. Montaż systemu oddymiania powinien być montowany przez wykwalifikowany personel posiadający odpowiednie certyfikaty. Montaż powinien być wykonywany zgodnie z instrukcją montażu dostarczoną przez producenta systemu. Po wykonaniu montażu należy dokonać kalibracji systemu.

6.2. Montaż centrali

- a) Centrale montować w miejscu dobrej cyrkulacji powietrza (w obrębie obudowy należy zachować 10cm wolnej przestrzeni)
- b) Miejsce instalowania central powinno być starannie dobrane, w taki sposób aby:
 - zapewnić dostęp konserwacyjny;
 - nie przekroczyć dopuszczalnych parametrów temperatury i wilgotności otoczenia;
 - miejsce lokalizacji w miarę możliwości było wydzielone pożarowo
- c) Obudowę centrali należy mocować na płaszczyźnie pionowej, za pomocą metalowych łączników dopasowanych do materiału podłoża.
- d) Przed uruchomieniem centrali należy sprawdzić czy wszystkie urządzenia są prawidłowo podłączone i czy nadzorowane linie wyposażone są w element końcowy o odpowiedniej wartości rezystancji.

- e) Napięcie zasilające 230VAC powinno być podłączane w pierwszej kolejności. Baterie podłączać dopiero po zasileniu centrali napięciem 230VAC.
- f) Należy stosować wyłącznie bezpieczniki o odpowiedniej wartości wskazanej na opisie gniazda bezpiecznikowego. Źle dobrany bezpiecznik może spowodować uszkodzenie płyty central

7. Kontrola jakości

7.1. Kontrola wykonania montażu

- a) Dokonać sprawdzenia:
 - dokładność i estetykę montażu
 - sprawdzenie połączenia obróbek podstawy dachowej z pokryciem dachowym
 - sprawdzenie czy nie ma pęknięć lub zarysowań na kopułce klapy
 - sprawdzić wszystkie elementy ruchome umożliwiające otwieranie
- b) Do wszystkich materiałów musi być załączona dokumentacja w formie broszur informacyjnych a dla wartości U szczegółowe obliczenia opracowane przez autonomiczny/niezależny instytut np. Poza tym załączone muszą być szczegółowe obliczenia dotyczące wszystkich połączeń i detali. Wyżej wymienione klapy są kontrolowane co do wymiarów i grubości płyt.
- c) Kontrola odbywa się poprzez testy bezpieczeństwa przeprowadzane przez niezależny instytut

7.2. Opis badań

- a) sprawdzenie zgodności z dokumentacją techniczną należy przeprowadzić przez porównanie wykonanych robót montażowych z rysunkami i opisem technicznym oraz wymagań według specyfikacji technicznej i stwierdzenie wzajemnej zgodności za pomocą oględzin zewnętrznych.
- b) sprawdzenie materiałów przeprowadzić na podstawie zaświadczeń jakości i innych dokumentów stwierdzających zgodność użytych materiałów z wymaganiami producenta.
- c) sprawdzenie prawidłowości montażu należy przeprowadzić wzrokowo w czasie ich wykonywania, kontrolując stosowanie właściwych materiałów i wykończenie przy połączeniu z pokryciem dachowym.

8. Obmiar robót

Jednostką jest metr kwadratowy zamontowanych klap dymowych.

9. Odbiór robót.

10. Ogólne zasady odbioru robót podano.

10.1. Ogólne zasady odbioru robót podano w „Wymaganiach ogólnych”

10.2. Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST

- a) Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową i ST oraz pisemnymi poleceniami inspektora nadzoru.
- b) Odbiór powinien być przeprowadzony w następujących fazach robót:
 - po dostarczeniu na budowę kompletu świetlika wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta odpowiednimi dokumentami
 - odbiór materiałów izolacyjnych powinien obejmować sprawdzenie zgodności dostarczonych materiałów z dokumentacją projektową
 - Do odbioru robót wykonawca przedstawia
 - zaświadczenia jakości materiałów - protokoły odbiorów częściowych
 - zapisy w dzienniku budowy

10.3. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

- a) Dokumentacja
 - Odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu dokonujemy na podstawie:
 - wpisu Inspektora nadzoru w dzienniku budowy o wykonaniu robót zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną
 - innych zapisów Inspektora nadzoru o wykonaniu robót
 - Zakres robót zanikających lub ulegających zakryciu pisemnie określa Inspektor nadzoru lub dokumenty potwierdzone przez Inspektora nadzoru.
- b) Odbiór końcowy
 - Przy odbiorach specyfikowanych prac stosowane będą poniższe reguły.
 - Zgodność z warunkami i parametrami podanymi w niniejszej specyfikacji technicznej, · Zgodność z dokumentacją rysunkową.
 - Zgodność z wymogami producenta systemu;
 - Sprawdzenie poprawności systemowej.
 - Kontrola załączonych dokumentów formalnych (certyfikaty, deklaracje, aprobaty) · Sprawdzenia tolerancji wymiarowych. Należy zwrócić uwagę na właściwe skompletowanie wszystkich dokumentów powykonawczych celem przekazania ich do zarchiwizowania, co jak pokazuje praktyka ma pierwszorzędne znaczenie dla prawidłowej eksploatacji obiektu.

11. Podstawa płatności.

Cena jednostkowa obejmuje całkowity koszt wykonania montażu jednego metra kwadratowego klapy dy-

mowej.

12. Przepisy związane

- a) PN-B-02877-4:2001 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Instalacje grawitacyjne do odprowadzenia dymu i ciepła. Zasady projektowania.
- b) PN-B-02877-4:2001/Az1:2006 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Instalacje grawitacyjne do odprowadzenia dymu i ciepła. Zasady projektowania. – zmiana.
- c) PN-ISO-5221:1994 Rozprowadzenie i rozdział powietrza. Metody pomiaru przepływu strumienia powietrza w przewodzie
- d) PN-EN 12599:2002 Wentylacja budynków. Procedury badań i metody pomiarowe dotyczące odbioru wykonanych instalacji wentylacji i klimatyzacji
- e) PN-EN 12599:2002/AC:2004 Wentylacja budynków. Procedury badań i metody pomiarowe dotyczące odbioru wykonanych instalacji wentylacji i klimatyzacji
- f) PN-B-03430:1983 Wentylacja w budynkach mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej. Wymagania.
- g) PN-B-03430:1983/Az3:2000 Wentylacja w budynkach mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej. Wymagania.- zmiana.
- h) PN-EN 1507:2007 Wentylacja budynków. Przewody wentylacyjne z blachy o przekroju prostokątnym. Wymagania dotyczące wytrzymałości i szczelności.
- i) PN-EN 1991-1-1:2004 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-1: Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach